

## PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR VERTINIMO METODIKA

Šiame priede pateikiami ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo vertinimo kriterijai, jų vertės, formulės, pagal kurias bus skaičiuojamas pasiūlymų ekonominis naudingumas. Perkantysis subjektas ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą išrenka pagal kainos ir kokybės santykį.

1. Pasiūlymo vertinimo kriterijai, jų vertės:

1 lentelė

Vertinimo kriterijai	Kriterijaus vertė ekonominio naudingumo įvertinime
<b>I kriterijus: Kaina (C)</b> ( <i>Tiekėjas, pasiūlęs mažiausią kainą, gauna maksimalų įvertinimą. Kitų tiekėjų įvertinimai apskaičiuojami proporcingai (3 punkto formulė)</i> )	Maksimalus įvertinimas 70 balų
<b>II kriterijus: Nuomojamų patalpų teritorinis išsibarstymas (A)</b>	Maksimalus įvertinimas 4 balai
<b>III kriterijus: Nuomojamų patalpų energetinė klasė (B)</b>	Maksimalus įvertinimas 13,2 balų
<b>IV kriterijus: Nuomojamų patalpų atstumas nuo Perkančiajam subjektui svarbių mokymo įstaigų (D)</b>	Maksimalus įvertinimas 4 balai
<b>V kriterijus: Nuomojamų patalpų atstumas nuo viešojo transporto stotelės (E)</b>	Maksimalus įvertinimas 4 balai

2. Pasiūlymai vertinami pagal ekonominį naudingumą (**S**), kuris apskaičiuojamas:

$$S = C + A + B + D + E$$

Pateiktoje formulėje:

*S - Pasiūlymo ekonominis naudingumas;*

*C - Pasiūlymo kainos įvertinimas balais;*

*A – Nuomojamų patalpų teritorinio išsibarstymo įvertinimas balais.*

*B – Nuomojamų patalpų energetinės klasės įvertinimas balais.*

*D – Nuomojamų patalpų atstumo nuo Perkančiajam subjektui svarbių mokymo įstaigų įvertinimas balais.*

*E – Nuomojamų patalpų atstumo nuo viešojo transporto stotelės įvertinimas balais.*

3. Pasiūlymo kainos (C) balai apskaičiuojami:

$$C = 70 * \frac{C_{\min}}{C_p}$$

Pateiktoje formulėje:

$C$  – pasiūlymo kainos įvertinimas balais.

$C_{\min}$  – Tiekėjo pasiūliusio mažiausią kainą, vertinamuose pasiūlymuose, pateikta kaina, Eur su PVM.

$C_p$  – vertinamo pasiūlymo kaina, Eur su PVM.

5. Kriterijaus „Nuomojamų patalpų teritorinis išsibarstymas“ (A) balų apskaičiavimas:

Kriterijaus A balas nustatomas pagal ilgiausią atstumą tarp bet kurių dviejų iš visų tiekėjo nuomojamų patalpų. Atstumas matuojamas tiese žemėlapyje tarp nuomojamų patalpų. Atstumas matuojamas [www.maps.lt](http://www.maps.lt) atstumo matavimo įrankiu tiesiu spinduliu tarp siūlomų nuomojamų patalpų artimiausių taškų.

2 lentelė

Ilgiausias atstumas tarp bet kurių dviejų nuomojamų patalpų	Skiriami balai*
Tarp nuomojamų patalpų atstumas 10 km ir daugiau	0
Tarp nuomojamų patalpų atstumas nuo 5 km (imtinai) iki 10 km	1
Tarp nuomojamų patalpų atstumas nuo 1(imtinai) iki 5 km	2
Tarp nuomojamų patalpų atstumas iki 1 km.	3
Visos nuomojamos patalpos yra viename pastate	4

Siekiant išvengti ginčytinų situacijų ir jei matuojant atstumą kils abejonių dėl to, kad atstumai pateks ant atitinkamų ribų, pvz., 1 km, 5 km, 10 km ir susidarys objektyvios prielaidos, neleidžiančios vienareikšmiškai priimti sprendimą, bus vertinama Pirkimo dalyvio naudai.

6. Kriterijaus „Nuomojamų patalpų energetinė klasė“ (B) balų apskaičiavimas:

Kriterijaus B balai už kiekvienas nuomojamas patalpas pagal nuomojamų patalpų energetinę klasę skiriami taip:

3 lentelė

Energetinė klasė	Skiriami balai už vienu nuomojamų patalpų energetinę klasę*
D ir žemesnė	0
C	0,1
B	0,2

A	0,3
A+	0,4

Bendras kriterijaus B balas apskaičiuojamas taip:

$$B = n(A+) * 0,4 + n(A) * 0,3 + n(B) * 0,2 + n(C) * 0,1$$

Pateiktoje formulėje:

*n(A+) – nuomojamų patalpų, kurių energetinė klasė yra A+, skaičius;*

*n(A) – nuomojamų patalpų, kurių energetinė klasė yra A, skaičius;*

*n(B) – nuomojamų patalpų, kurių energetinė klasė yra B, skaičius;*

*n(C) – nuomojamų patalpų, kurių energetinė klasė yra C, skaičius.*

**7. Kriterijaus „Nuomojamų patalpų atstumas nuo Perkančiajam subjektui svarbių mokymo įstaigų“ (D) balų apskaičiavimas:**

Kriterijaus D balas nustatomas pagal atstumą nuo Perkančiajam subjektui svarbios mokymo įstaigų adresais – Suvalkų g. 6 arba Šopeno g. 8, kuris adresas bus artimesnis siūlomoms nuomojamoms patalpoms iki nuomojamų patalpų. Atstumas matuojamas [www.maps.lt](http://www.maps.lt) atstumo matavimo įrankiu tiesiu spinduliu tarp siūlomų nuomojamų patalpų artimiausių taškų. Atstumas matuojamas tiese žemėlapyje.

4 lentelė

Atstumas tarp nuomojamų patalpų ir adresų Suvalkų g. 6 arba Šopeno g. 8	Skiriami balai*
Bent vienos nuomojamos patalpos yra 7 km ir daugiau atstumu nuo adresų Suvalkų g. 6 arba Šopeno g. 8	0
Visos nuomojamos patalpos iki 7 km atstumu	1
Visos nuomojamos patalpos iki 5 km atstumu	2
Visos nuomojamos patalpos iki 3 km	3
Visos nuomojamos patalpos iki 1 km atstumu	4

Siekiant išvengti ginčytinų situacijų ir jei matuojant atstumą kils abejonių dėl to, kad atstumai pateks ant atitinkamų ribų, pvz., 1 km, 3 km, 5 km, 7 km, ir susidarys objektyvios prielaidos, neleidžiančios vienareikšmiškai priimti sprendimą, bus vertinama Pirkimo dalyvio naudai.

**8. Kriterijaus „Nuomojamų patalpų atstumas nuo viešojo transporto stotelės“ (E) balų apskaičiavimas:**

Kriterijaus E balas nustatomas pagal ilgiausią iš visų nuomojamų patalpų atstumą iki viešojo transporto stotelės, t.y., tarp skirtingų nuomojamų patalpų esant skirtingiems atstumams iki viešojo transporto stotelės, vertinamas ilgiausias atstumas. tiekėjo nuomojamų patalpų. Atstumas matuojamas [www.maps.lt](http://www.maps.lt) atstumo matavimo įrankiu tiese tarp siūlomos nuomojamos patalpos artimiausio taško nuo viešojo transporto stotelės iki artimiausios viešojo transporto stotelės. 4 lentelė

Ilgiausias atstumas tarp nuomojamų patalpų ir viešojo transporto stotelės	Skiriami balai*
Ilgiausias iš visų nuomojamų patalpų atstumas iki viešojo transporto stotelės yra nuo 1(imtinai) iki 2 km	0
Ilgiausias iš visų nuomojamų patalpų atstumas iki viešojo transporto stotelės yra nuo 0,5 (imtinai) iki 1 km	2

Ilgiausias iš visų nuomojamų patalpų atstumas iki viešojo transporto stotelės yra iki 0,5 km
--

4
---

Siekiant išvengti ginčytinų situacijų ir jei matuojant atstumą kils abejonių dėl to, kad atstumai pateks ant atitinkamų ribų, pvz., 0,5 km, 1 km, 2 km, ir susidarys objektyvios prielaidos, neleidžiančios vienareikšmiškai priimti sprendimą, bus vertinama Pirkimo dalyvio naudai.

**Ekonomiškai naudingiausiu bus pripažįstamas pasiūlymas, surinkęs daugiausia balų. Surinkti balai apvalinami dviejų skaičių po kablelio tikslumu.**

---